



OCEANBAY
LUXURY BEACH RESIDENCES



PUNTA CANA

Es el destino de preferencia de más de 7 millones de visitantes cada año.

El escape perfecto a un paraíso de suave arena blanca y hermoso mar azul cristalino. Punta Cana es diversión sin parar bajo el sol y la luna,

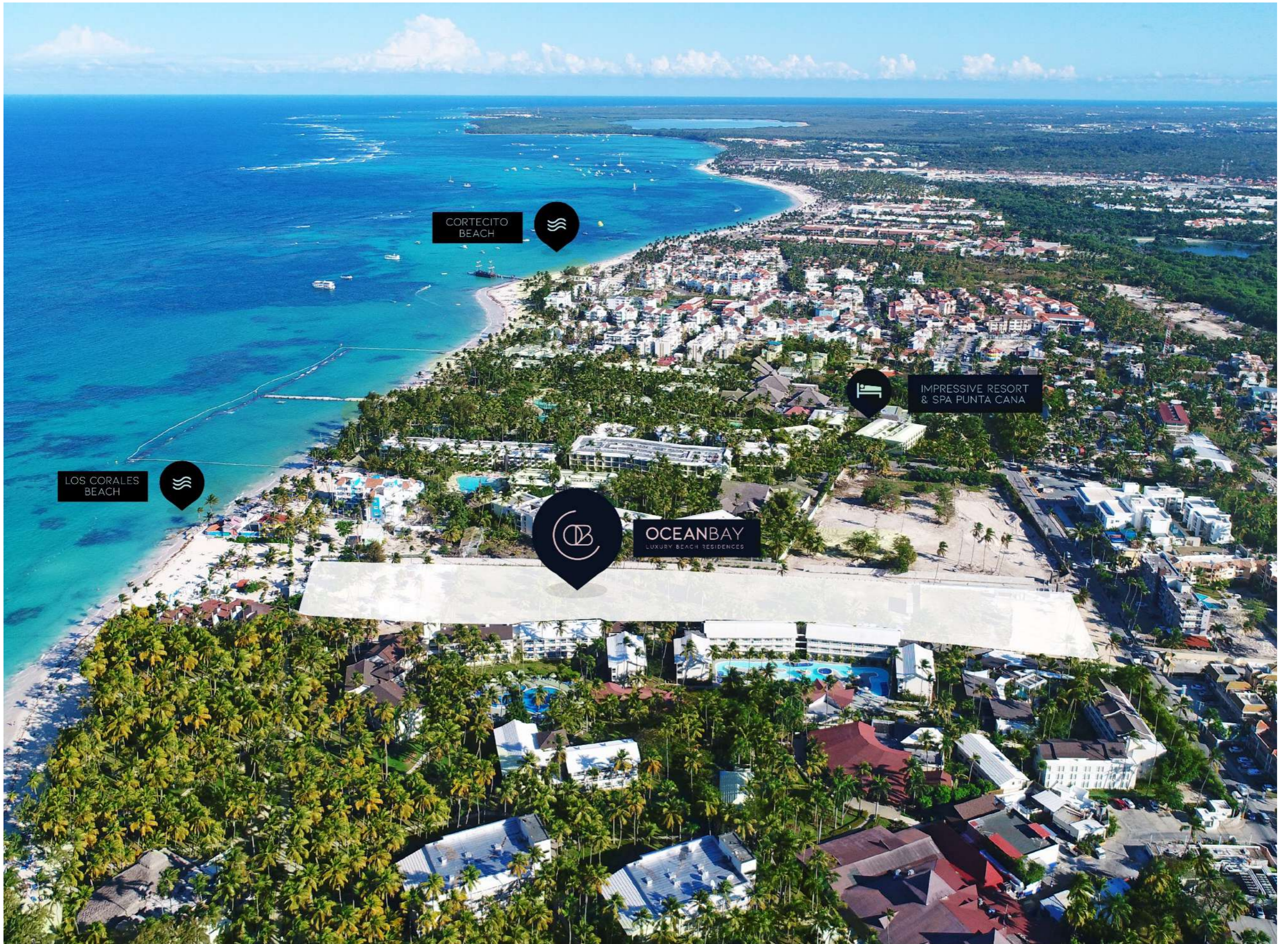


Ocean Bay Luxury Beach Residences, redefine la perfección.

Diseñado para vivir un estilo de vida único y majestuoso frente a la playa, a pasos de sentir la arena blanca y la agradable brisa del mar.

Estas residencias cuentan con su propio club de playa, piscina infinity, gym, spa, exquisitos restaurantes, kids club y terminaciones de primera calidad. Además te ofrecen servicio de gestión vacacional. Todo en un solo lugar sin complicaciones.





CORTECITO
BEACH



LOS CORALES
BEACH



OCEANBAY
LUXURY BEACH RESIDENCES



IMPRESSIVE RESORT
& SPA PUNTA CANA



Lugar diseñado para vivir las mejores experiencias y sensaciones de lujo y calidad, donde la perfección se une con el estilo de vida placentero, que supera toda expectativa imaginada.



AMENIDADES



CLUB PLAYA
CORAL



PISCINA
CON VISTA AL MAR



PISCINA CENTRAL



SPA



GIMNASIO



RESTAURANTE
PRIVADO



BAR EN LA PLAYA



HOTEL BOUTIQUE



CLUB DE NIÑOS
Y PISCINA



PLAZA COMERCIAL



6% DE RETORNO ANUAL
EXENCIÓN DE IMPUESTOS
CERO COMPLICACIONES



CARACTERÍSTICAS

-  RECEPCIÓN
-  ASCENSORES
-  PARQUEO DE 3 NIVELES
-  CENTRO COMERCIAL
-  24 HORAS DE SEGURIDAD
-  24 HORAS DE CONSERJERÍA
-  SERVICIO DE MANTENIMIENTO





APARTAMENTO 3 HABITACIONES TIPO 1

ZONA I
VISTA AL MAR
3 HABITACIONES
3 1/2 BAÑOS
HABITACIÓN DE SERVICIO
274.19 M2

ROOFTOP PRIVADO CON PISCINA
DISPONIBLE EN LOS PENTHOUSES



APARTAMENTO TIPO 2 HABITACIONES

ZONA II
VISTA A LA PISCINA Y JARDÍN
2 HABITACIONES
2 1/2 BAÑOS
136.18 M2

ROOFTOP PRIVADO CON PISCINA
DISPONIBLE EN LOS PENTHOUSES



APARTAMENTO 3 HABITACIONES TIPO 2

ZONA I
VISTA A LA PLAYA
3 HABITACIONES
3 1/2 BAÑOS
282.92 M2

ROOFTOP PRIVADO CON PISCINA
DISPONIBLE EN LOS PENTHOUSES





LA PLAYA ES TUYA

ZONA I - VISTA A LA PLAYA

3 HABITACIONES - 248.46 m² (2,674ft²)

DESDE 779,000 USD

ZONA II - VISTA A LA PISCINA Y JARDIN

2 HABITACIONES - 132.45m² (1,426ft²)

DESDE 318,000 USD

ZONA III - VISTA A LA PISCINA Y JARDIN

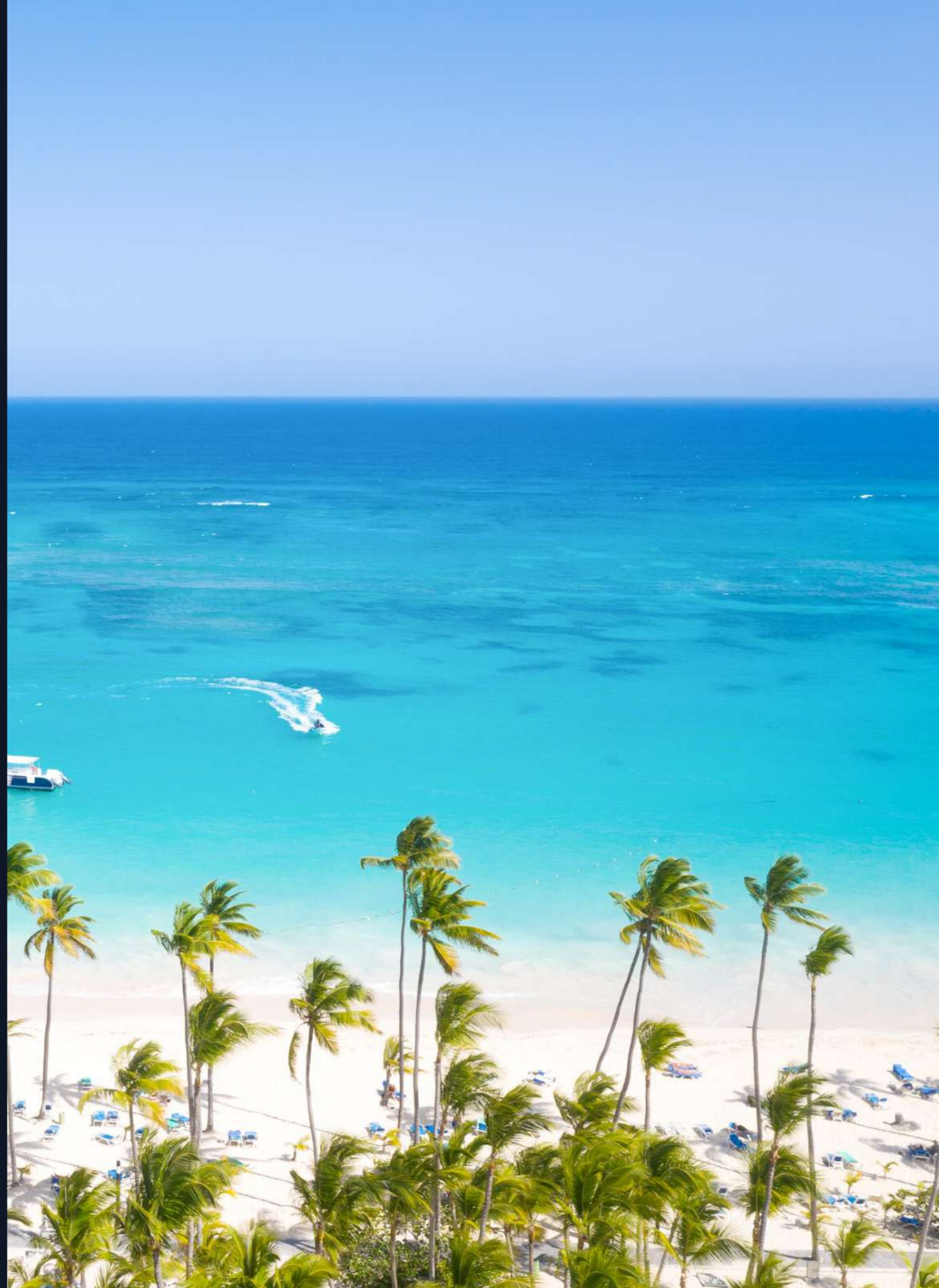
1 habitación - 82.89m² (892ft²)

DESDE 214,000 USD



PLAN DE PAGO

PAGO INICIAL 20% 10,000 USD RESERVE	DURANTE LA CONSTRUCCIÓN 15% CADA 3 MESES
PAGO INICIAL 15% CADA 3 MESES	PAGO INICIAL 15% CADA 3 MESES
PAGO INICIAL 15% CADA 3 MESES	PAGO INICIAL 20% A LA ENTREGA



The logo for NOVAL PROPERTIES features a stylized white icon of a building facade with three windows above the word "NOVAL" in a bold, sans-serif font. Below "NOVAL", the word "PROPERTIES" is written in a smaller, italicized, sans-serif font.

NOVAL
PROPERTIES

BÁVARO

Plaza Coral Village
Av. Alemania, esq. El Dorado,
2do Nivel. Los Corales, 23301
Bávaro, Punta Cana, Rep. Dom

Tel.: 1+ 809 552 6221
info@novalproperties.com

SANTO DOMINGO

Torre Novo Centro
Av. Lope de Vega, 3er nivel,
Ens. Naco, 10122,
Santo Domingo, Rep. Dom.

Tel.: 1+ 809 273 0163
info@novalproperties.com